

Uchwała Nr XLVII/989/2021
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 25 maja 2021 r.

w sprawie najmu nieruchomości położonych w Rzeszowie w rejonie ulicy Karkonoskiej
i Anny Jagiellonki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na najem na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów, oznaczonych jako:

- 1) działka nr 351/4, pow. 156 m² obr. 223, (powstała po podziale działki nr 351 obr. 223), obj. KW RZ1Z/00076952/7, położonej przy ul. Karkonoskiej w Rzeszowie, na rzecz osoby fizycznej,
- 2) działka nr 448/8, pow. 56 m² obr. 219, (powstała po podziale działki nr 448/2 obr. 219), obj. KW RZ1Z/00103703/6, położona przy ul. Anny Jagiellonki w Rzeszowie, na rzecz osoby fizycznej.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości określonych w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

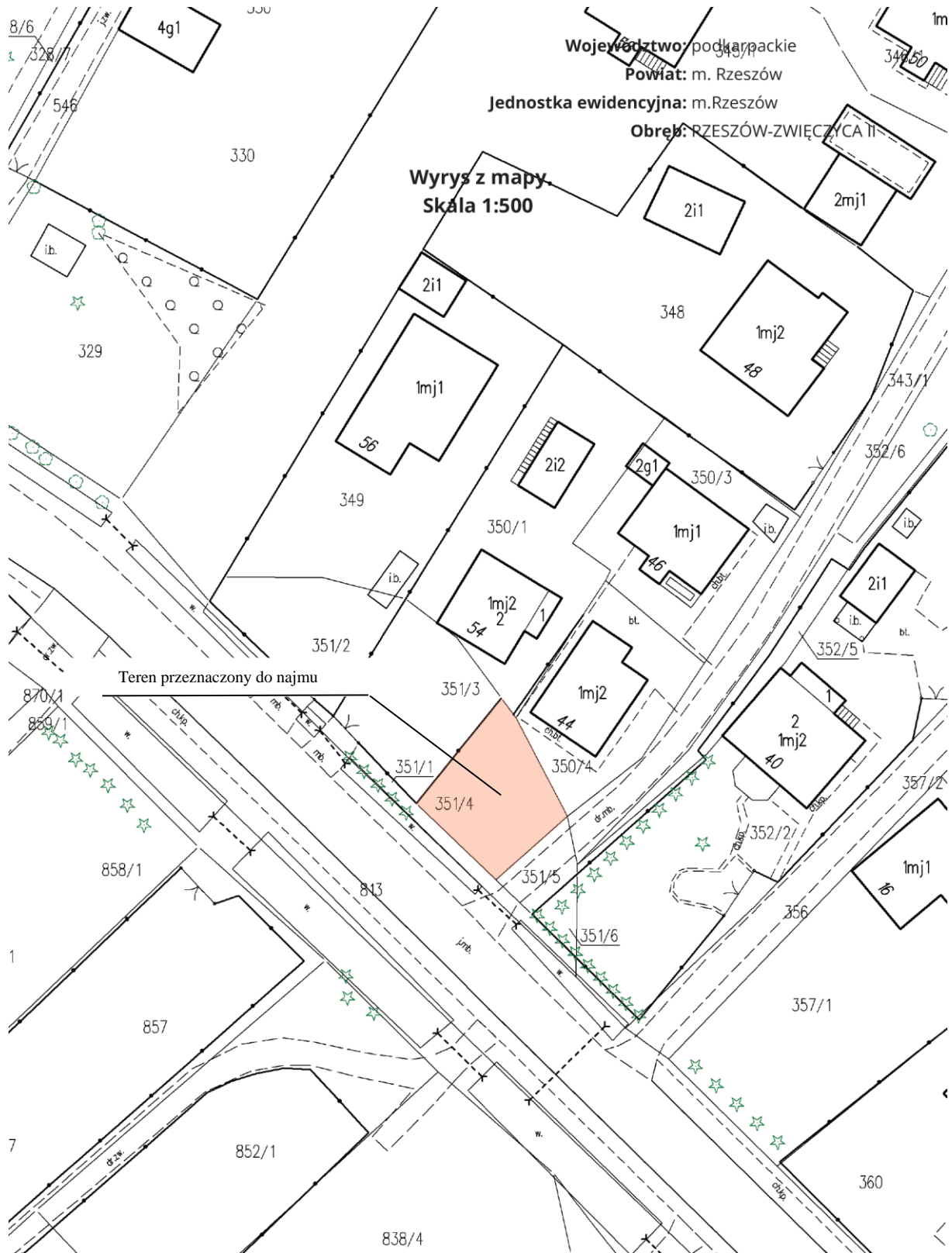
Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości, które objęte są treścią niniejszej uchwały.

- 1) Wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o zawarcie umowy najmu działki nr 351/4 obr. 223, która sąsiaduje z jego nieruchomością – działką nr 350/4 obr. 223. Z uwagi na sposób zagospodarowania i użytkowania, proponuje się zawarcie umowy z wnioskodawcą, na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej.
- 2) Wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o zawarcie umowy najmu działki nr 448/4 obr. 219 w związku ze śmiercią ojca wnioskodawcy, z którym dotychczas zawarta była umowa. Z uwagi na sposób zagospodarowania i użytkowania, proponuje się zawarcie umowy najmu z wnioskodawcą, na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej.

Mając powyższe na uwadze oraz w celu realizacji planów dochodów z majątku gminy zaplanowanych w uchwale budżetowej na rok bieżący, proponuje się oddanie w najem przedmiotowych nieruchomości w drodze bezprzetargowej.



Załącznik nr 1
Uchwała Nr XLVII/989/2021
Z dnia 25 maja 2021 r.



Załącznik nr 2
Uchwała Nr XLVII/989/2021
Z dnia 25 maja 2021 r.